

Geachte lezer,

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de actualiteiten en ontwikkelingen die mogelijk voor uw bedrijfsvoering van belang kunnen zijn.

Wilt u naar aanleiding van deze informatie aanvullend advies of heeft u andere zaken die u wilt bespreken, neem dan gerust contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst.

Wij wensen u veel leesplezier toe!

Deze nieuwsbrief is een uitgave van VMB-advies financieel en fiscaal adviesbureau. VMB-advies aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook als gevolg van beslissingen en/of handelingen gebaseerd op de informatie uit deze nieuwsbrief.

In de nieuwsbrief

Bedrijfsvoering	
Let op bij bedrijfsoverdrachten	7
Fiscaal	
Normen voor afschrijving bedrijfsgebouwen	5
Afschaffing btw-landbouwvrijstelling	6
Afschrijving dier- en fosfaatrechten	6
GLB-beleid	
Wijzigingen duurzaamheidscertificaten	1
Wijzigingen EA-gebieden	4
Registratie percelen	7
Juridisch	
Geen feitelijke beschikkingsmacht over percelen	3
Mestwetgeving	
Percentages verplichte mestverwerking	1
Voorzieningen Wet grondgebonden groei melkveehouderij	3
Geen voer-mestovereenkomsten voor grondgebondenheid	3
Aandachtspunten fosfaatrechten	4
Wijzigingen forfaits	5
Zesde actieprogramma Nitraatrichtlijn definitief	6
Extra maatregelen grondwaterbeschermings-gebieden	6
Milieu	
Aanpassing voorschriften omgevings-vergunning onterecht	2
Subsidie	
Subsidieregeling verwijderen asbestdaken	2
Belangrijke data	8

Percentages verplichte mestverwerking

De percentages verplichte mestverwerking worden jaarlijks vastgesteld op basis van actuele gegevens over de nationale fosfaatproductie en de fosfaatplaatsingsruimte binnen de Nederlandse landbouw. De Minister van LNV heeft voor 2018 dezelfde percentages vastgesteld als die in 2017, namelijk 59% voor regio Zuid, 52% voor regio Oost en 10% voor regio Overig.

Wijzigingen duurzaamheidscertificaten

In plaats van te voldoen aan de generieke eisen van gewasdiversificatie, instandhouding blijvend grasland en aanwezigheid van ecologisch aandachtsgebied, kunnen landbouwers ook gebruik maken van duurzaamheidscertificaten. Dit zijn milieucertificeringsregelingen, die gelijkwaardige en deels dezelfde praktijken bevatten. Voor 2018 kunnen dezelfde certificeringsregelingen als in 2017 gebruikt worden, maar de voorwaarden zijn op een aantal punten aangepast.

Akkerbouwstrokenpakket, inclusief Vogelakker

In dit pakket worden de volgende wijzigingen doorgevoerd:

- De eis dat akkerranden niet breder mogen zijn dan 20 meter, is komen te vervallen. Voortaan worden randen en stroken aangemerkt als EA-gebied tot een breedte van maximaal 20 meter.
- Subsidiabele hectaren langs bosranden van minimaal 1 meter breed, mogen nu ook als EA-gebied worden opgegeven.
- De breedte-eis van maximaal 6 meter voor sloten vervalt. Sloten worden voortaan tot een breedte van maximaal 10 meter aangemerkt als EA-gebied.
- Het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen op alle arealen met stikstofbindende gewassen en vanggewassen is verboden. In 2017 was het gebruik nog toegestaan voor lupine en veldbonen, maar deze uitzondering vervalt per 1 januari 2018.

Veldleeuwerik pakket

De landbouwer hoeft in 2018 niet meer aan te tonen dat hij jaarlijks minimaal vier acties uit het duurzaamheidsplan realiseert, om in aanmerking te komen voor dit certificaat. Ook de verplichting om minimaal acht bijeenkomsten bij te wonen, vervalt. Verder worden de volgende wijzigingen in dit pakket doorgevoerd:

- Akkerranden en bufferstroken mogen voortaan tot een breedte van maximaal 20 meter worden aangemerkt als EA-gebied.
- De breedte-eis van maximaal 6 meter voor sloten vervalt. Sloten worden voortaan tot een breedte van maximaal 10 meter aangemerkt als EA-gebied.
- Het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen wordt voor alle stikstofbindende gewassen en vanggewassen verboden.
- De specifieke normen voor meststoffen voor stikstofbindende gewassen in het certificaat komen te vervallen. Voortaan gelden hiervoor de eisen uit de standaardvergroeningspraktijken. Bij soja blijft de toepassing van meststoffen verboden.

Duurzaamheidcertificaat Vezelhennep

De mogelijkheid wordt toegevoegd om de EA-verplichting in te vullen met vanggewassen. Deze verplichting moet voor ten minste 50% worden ingevuld met de teelt van vezelhennep.

Subsidieregeling verwijderen asbestdaken

Er wordt veel gebruik gemaakt van de subsidieregeling voor het verwijderen van asbestdaken. In 2017 is uiteindelijk in totaal € 26,2 miljoen beschikbaar gesteld, waarbij een deel van het budget van 2018 naar voren is gehaald. In november vorig jaar werd dit bedrag bereikt. De aanvragen die nadien zijn binnengekomen, worden dit jaar uitbetaald. Het subsidieplafond voor 2018 is voorlopig vastgesteld op € 11,3 miljoen.

Indien u nog gebruik wilt maken van deze regeling, is het verstandig zo snel mogelijk een subsidie-aanvraag in te dienen. Deze moet binnen zes maanden na de verwijdering van het asbestdak digitaal ingediend worden bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Let op de voorwaarden die voor deze subsidieregeling gelden.

Aanpassing voorschriften omgevingsvergunning onterecht

Een gemeente verleende in 2010 een milieuvergunning aan een vleeskuikenbedrijf. In 2014 wijzigde zij de vergunning ambtshalve, door hieraan nieuwe voorschriften te verbinden. Het bedrijf zou het emissiepunt en de ventilatie voor alle stallen moeten aanpassen om daarmee de geuroverlast voor de omgeving te beperken. Volgens de Raad van State was zij hiertoe echter niet bevoegd.

De gemeente ontving sinds 2010 veel klachten over geuroverlast, die wezen op een verslechtering van het milieu. Bij de vergunningverlening was zij uitgegaan van de geuremissiefactoren volgens de Regeling geurhinder en veehouderij. Uit metingen bleek echter een hogere geuruitstoot, wat tot een risico voor de volksgezondheid leidde.

De wetgever verplicht het bevoegd gezag in bepaalde gevallen de voorschriften te actualiseren. In dit geval was dat echter volgens de Raad van State niet toegestaan. De inrichting was in werking volgens de geldende omgevingsvergunning. Bij de geurbelasting moet worden uitgegaan van de wettelijke geuremissiefactoren en niet van de werkelijke geurbelasting. De gemeente mocht voor een individueel bedrijf geen strengere geurnormen hanteren. Wanneer de wettelijke normen voor geurhinder niet meer toereikend zijn om onaangename risico's voor de volksgezondheid te voorkomen, zal de wetgever volgens de Raad van State de wettelijke normen moeten aanpassen.

Voorzieningen Wet grondgebonden groei melkveehouderij

Sinds 1 januari 2016 gold de AMvB grondgebonden groei melkveehouderij. Deze regels zijn per 1 januari 2018 opgenomen in de Wet grondgebonden groei melkveehouderij. Nieuw hierbij zijn de knelgevallen- en vrijstellingsregelingen.

Knelgevallenregeling

Bedrijven kunnen er belang bij hebben dat het melkveefosfaatoverschot in 2014 zo hoog mogelijk wordt vastgesteld en in latere jaren zo laag mogelijk, waardoor een groter deel van het fosfaatoverschot verwerkt mag worden en een kleiner deel hoeft te worden ingevuld met extra grond. In de wet is een knelgevallenregeling opgenomen voor bedrijven die in 2014 door buitengewone omstandigheden een lager melkveefosfaatoverschot hadden. Van buitengewone omstandigheden is uitsluitend sprake indien:

- het melkveefosfaatoverschot dat in 2014 is ontstaan lager is door de realisatie van een natuurgebied of de aanleg of onderhoud van publieke infrastructuur;
- de productie van dierlijke meststoffen door melkvee op het bedrijf in kg fosfaat in 2014 minimaal vijf procent lager was door:
 - dierziekte of ernstige diergezondheidsproblemen;
 - ziekte of overlijden van een persoon van het samenwerkingsverband van de landbouwer of een bloed- of aanverwant in de eerste graad, of
 - vernieling van de stal waar het melkvee werd gehouden.

Een beroep op deze buitengewone omstandigheden moet voor 15 februari 2018 worden ingediend bij RVO.nl.

Vrijstellingsregeling

Wanneer een bedrijf tijdelijk minder grond in gebruik heeft door de realisatie van een natuurgebied of de aanleg of onderhoud van publieke infrastructuur, valt het melkveefosfaatoverschot hoger uit. Dit bemoeilijkt de uitvoering van deze werkzaamheden. Op verzoek mogen deze bedrijven daarom de fosfaatruimte op de betreffende grond toch meetellen voor de berekening van het melkveefosfaatoverschot. Het verzoek moet voor het betreffende kalenderjaar voor 16 mei worden ingediend, samen met de Gecombineerde opgave.

Geen feitelijke beschikkingsmacht over percelen

Een landbouwer gaf in zijn Gecombineerde opgave enkele dijkpercelen op, die hij gebruikte voor beweiding door zijn schapen. Voor deze percelen had hij een pachtvereenkomst afgesloten met het waterschap.

Bij een controle constateerde de NVWA dat de dijkpercelen niet konden worden aangemerkt als tot het bedrijf behorende landbouwgronden, in de zin van de Meststoffenwet. De landbouwer kreeg daarop een boete van € 300 vanwege het niet naar waarheid invullen van de Gecombineerde opgave.

In de pachtvereenkomst waren meerdere beperkingen ten aanzien van het gebruik opgenomen. De verpachter was gerechtigd alle nodig geachte werkzaamheden aan het gepachte te verrichten. De bemesting, het maaien en de onkruidbestrijding gebeurde door de verpachter. De landbouwer mocht het perceel niet zelf bemesten.

Daarnaast was overeengekomen dat de landbouwer de dijkpercelen uitsluitend mocht beweiden met schapen en lammeren. Indien er te weinig of te veel vee werd geweid om een goede grasmat te behouden, was de pachter op eerste aanzegging gehouden de veebezetting aan te passen.

Mede gezien die voorwaarden, oordeelde de rechter dat er geen sprake was van een civielrechtelijke titel die de betrokken grondgebruiker de feitelijke beschikkingsmacht geeft over de grond. Op grond van de afspraken had de verpachter de macht om beslissingen te nemen over de beweiding, de veebezetting, het onderhoud en de bemesting. De boete was daarom terecht opgelegd.

De uitspraak van de rechter betekent ook dat de landbouwer de dijkpercelen niet kan meetellen voor de gebruiksruimte.

Geen voer-mestovereenkomsten voor grondgebondenheid

Bij de behandeling van de Wet Grondgebonden groei melkveehouderij is destijds een amendement aangenomen om voer-mestovereenkomsten mogelijk te maken in het stelsel van verantwoorde groei en grondgebonden groei melkveehouderij. Het amendement beoogde regionaal afgezette mest op basis van die overeenkomsten in mindering te brengen op het melkveefosfaatoverschot.

De Minister van LNV heeft echter na onderzoek door Wageningen Universiteit besloten om de toepassing van voer-mestovereenkomsten niet mogelijk te maken. Uit het onderzoek blijkt dat bedrijven door het afsluiten van deze overeenkomsten flink zouden groeien. Door de overeenkomsten zou de wet grondgebonden groei zoveel ruimte bieden dat deze niet beperkend zou zijn voor een verdere intensivering van melkveebedrijven.

Daarnaast zouden de voer-mestovereenkomsten leiden tot uitvoeringsproblemen. Zo is er momenteel geen borging voor de daadwerkelijke levering van ruwvoer aan melkveehouders. Hierbij zou ook aan hoeveelheidsbepaling gedaan moeten worden bij het streven naar evenwichtsbemesting. Ook de registratie van de betrokken percelen zou een complicerend element in de handhaving zijn.

Wijzigingen EA-gebieden

In het kader van de vergroeningseisen is het voor bedrijven raadzaam vroegtijdig te bekijken op welke wijze aan deze eisen kan worden voldaan. Wanneer dit pas gebeurt bij het invullen van de Gecombineerde opgave, is het vaak te laat.

In de regelgeving zijn een aantal vereenvoudigingen en verbeteringen doorgevoerd met als doel de effectiviteit van de vergroening te vergroten. Het betreft de volgende wijzigingen:

- Bufferstroken en akkerranden grenzend aan bouwland van minimaal 1 meter breed, waarop geen productie plaatsvindt, kunnen tot maximaal 20 meter breed meetellen als EA-gebied.
- Heggen, bomen en boomwallen worden samengevoegd tot één landschapselement, waarbij deze tot een breedte van maximaal 10 meter kunnen meetellen als EA-gebied.
- Stroken subsidiabele hectaren van minimaal 1 meter breed langs bosranden, waarop geen landbouwproductie plaatsvindt, kunnen tot maximaal 20 meter breed meetellen als EA-gebied. Maaien wordt niet als landbouwproductie gezien, zolang het maaisel op het land blijft liggen. Dit geldt ook voor bufferranden en akkerranden. Begrazing wordt wel aangemerkt als landbouwproductie.
- De uiterste datum voor het inzaaien van een EA-vanggewas verschuift van 1 naar 15 oktober.
- Er mogen geen gewasbeschermingsmiddelen meer gebruikt worden in de EA-gebieden.
- Behalve onderzaai van gras is ook de onderzaai van vlinderbloemige gewassen als vanggewas toegestaan.
- Telers van hennep als vanggewas moeten de etiketten van het gebruikte zaaizaad uiterlijk op 1 september naar de RVO sturen.

Aandachtspunten fosfaatrechten

Op 1 januari is het stelsel van fosfaatrechten voor melkvee in werking getreden. Alle melkveebedrijven hebben in januari een beschikking ontvangen met het aantal fosfaatrechten waar zij volgens de reguliere regeling recht op hebben. Hieronder volgen een aantal aandachtspunten.

Bezwaar maken

De mogelijkheid bestaat om binnen zes weken na de datum van de beschikking bezwaar te maken, indien men het niet eens is met het besluit. Dit kunnen fouten in de vaststelling zijn, maar ook als een ondernemer vindt onevenredig zwaar getroffen te zijn door het besluit.

Geen beschikking ontvangen

Omdat er voor de vaststelling van de fosfaatrechten geen termijn is bepaald in de wet, geldt hiervoor een redelijke termijn van acht weken. Wanneer iemand geen beschikking heeft ontvangen, maar wel denkt daar recht op te hebben, zal tijdig een aanvraag tot vaststelling van fosfaatrechten ingediend moeten worden bij RVO.nl. Een verzoek dat onredelijk laat wordt ingediend, kan afgewezen worden. Wanneer er half februari nog geen besluit is ontvangen, is het raadzaam een verzoek tot vaststelling van fosfaatrechten in te dienen.

Knelgevallenregeling

In de wetgeving is een knelgevallenregeling opgenomen voor specifieke situaties. Wanneer men hiervoor in aanmerking wil komen, zal vóór 1 april 2018 een verzoek ingediend moeten worden bij RVO.nl. Daarbij zullen diverse bewijsstukken overlegd moeten worden.

Indien men zich al heeft gemeld in het kader van de regeling fosfaatreductieplan, moet dit nogmaals gebeuren voor de fosfaatrechten. Bij een positief besluit ten aanzien van het fosfaatreductieplan, hoeven alle bewijsstukken niet nog een keer ingestuurd te worden.

Overname beëindigd bedrijf

Als er vóór 1 april 2018 is gemeld en aangetoond dat tussen 2 juli 2015 en 1 januari 2018 een beëindigd bedrijf is overgenomen, wordt het fosfaatrecht verhoogd met het recht dat voor dit beëindigde bedrijf bij continuering zou zijn vastgesteld. Bij een gedeeltelijke overname vindt de verhoging naar rato plaats.

Uitschaarverklaring

Wanneer een melkveehouder op 2 juli 2015 vee had uitgeschaard, worden de bijbehorende fosfaatrechten toegekend aan de inschaarder. Als beide partijen het daarover eens zijn, kunnen de aan de inschaarder toegekende rechten (gedeeltelijk) worden overgedragen aan de melkveehouder middels een uitschaarverklaring. Dit verzoek moet vóór 1 april 2018 ingediend worden. Er vindt dan geen korting op de rechten plaats, die normaal bij overdrachten wel plaatsvindt (10%). Deze mogelijkheid is eenmalig.

Bedrijfsoverdrachten

Verhandelde fosfaatrechten worden bij overdracht met 10% gekort. Dit geldt zowel voor de overdracht van losse fosfaatrechten als voor de overdracht van fosfaatrechten bij bedrijfsoverdrachten of -splitsingen.

De 10%-korting vindt niet plaats als er sprake is van overdracht:

- door erfopvolging;
- aan een persoon waarmee bloed- of aanverwantschap bestaat in de eerste, tweede of derde graad;
- aan een bedrijf waarvan men dit fosfaatrecht, uitgedrukt in hetzelfde aantal kg fosfaat, eerder in het kalenderjaar ontving. (Heen- en teruglease binnen hetzelfde kalenderjaar wordt eenmaal gekort.)

Normen voor afschrijving gebouwen

Jaarlijks worden er landbouwnormen vastgesteld, die gebruikt moeten worden voor de winstbepaling en de belastingaangifte. Nieuw is dat er ook normen zijn vastgesteld voor de afschrijving op bedrijfsgebouwen.

De afschrijvingsnormen gelden voor nieuwe agrarische bedrijfsgebouwen, die op of na 1 januari 2017 in gebruik zijn genomen. Bij gebroken boekjaren moeten deze normen gebruikt worden voor investeringen die na het begin van het boekjaar 2017/2018 in gebruik zijn genomen. Het gaat daarbij om 'nieuw gebouwd'. Daarvan is evenzeer sprake in geval van een zodanig ingrijpende verbouwing dat er in wezen nieuwbouw heeft plaatsgevonden.

Afschrijving is alleen mogelijk via de lineaire methode. Per functie/sector zijn normen vastgesteld. Uitgangspunt voor de afschrijvingsnorm is de functie die het bedrijfsgebouw bij eerste ingebruikname heeft. Als de functie wijzigt, moet worden vastgesteld of de elementen van de afschrijving (levensduur en restwaarde) moeten worden aangepast.

Tabel: overzicht afschrijvingsnormen

Soort gebouw	Afschrijving per jaar (%)	Restwaarde (%)
Werktuigenloods	3	4
Bewaarloods	3	4
Varkensschuren	5	5
Overige veeschuren	4	4
Gebouw voor champignonenteelt	5	10

Afschrijving is in principe mogelijk tot de restwaarde, maar er moet ook rekening worden gehouden met de bestaande afschrijvingsbeperking (afschrijving tot maximaal 50% van de WOZ-waarde).

Wijzigingen forfaits

Per 1 januari 2018 zijn meerdere forfaits in het kader van de mestwetgeving geactualiseerd en moeten vanaf dit jaar gebruikt worden. De forfaits zijn verwerkt in de mesttabellen.

Fosfaatexcretie gangbare melkgeiten (tabel 4)

De fosfaatexcretie van gangbare melkgeiten wordt verlaagd van 4,7 naar 4,3 kg fosfaat per dier per jaar.

Er is gebleken dat het fosfaatgehalte in het voer significant lager is. Voor melkgeiten die worden gehouden op door SKAL als biologisch gecertificeerde bedrijven, blijft de fosfaatexcretie ongewijzigd: 4,1 kg fosfaat per dier per jaar.

Forfitaire mineralengehalten in dierlijke mest (tabel 5)

De forfaitaire mineralengehalten in dierlijke mest worden gebaseerd op de meest recente gegevens van mesttransporten, zoals geregistreerd bij RVO.nl. De wijzigingen zijn in de meeste gevallen minimaal, behalve voor vaste mest van rundvee en varkens. De gehalten van deze mestsoorten zijn flink verlaagd.

Forfitaire opbrengst en mineralengehalten van ruwvoer en enkelvoudig diervoer (tabel 9)

Deze tabel wordt gebruikt voor het bepalen van de gebruikte hoeveelheid voer voor staldieren in de stalbalans. Voor een aantal voeders zijn kleine wijzigingen doorgevoerd. Veelal betreft het een lichte daling van het mineralengehalte.



Zesde actieprogramma Nitraatrichtlijn definitief

In de vorige nieuwsbrief hebben wij u geïnformeerd over het concept van het zesde actieprogramma Nitraatrichtlijn. Dit actieprogramma is inmiddels definitief vastgesteld, waarbij wel enkele wijzigingen zijn doorgevoerd.

Een belangrijke wijziging is een versoepeling van de scherpere eisen in 2019 voor een vanggewas in of na maïs op zand- en lössgronden. Volgens de definitieve versie heeft de teler de volgende mogelijkheden:

- onderzaai van gras of ander geschikt vanggewas;
- inzaai van een vanggewas op uiterlijk 1 oktober;
- inzaai van enkele specifieke gewassen met een hoge stikstofopname als hoofdteelt na de teelt van snijmaïs, waaronder wintertarwe, in de maand oktober.

Extra maatregelen grondwaterbeschermingsgebieden

In veertig gebieden waar grondwater wordt gewonnen voor drinkwater wordt de norm voor nitraat overschreden of dreigt deze te worden overschreden. In het zesde actieprogramma Nitraatrichtlijn is daarom vastgelegd dat in deze gebieden extra maatregelen genomen moeten worden.

Het gaat om de volgende gebieden:

Provincie Noord-Brabant: Aalsterweg, Bergen op Zoom, Gilze, Helmond, Helvoirt, Huijbergen, Nuland, Oosterhout, Roosendaal, Schijf, Seppe en Vessem.

Overijssel: Herikerberg, Holten, Hoge Hexel, Manderheide/Veen en Wierden.

Limburg: Beegden, Bergen, Breehei, De Dommel, De Tombe, Grubbenvorst, Heel, Heer-Vroendaal, Ijzeren Kuilen, Roodborn, Waterval en Schinveld.

Gelderland: Dinxperlo, Edese Bos, Olden Eibergen en Putten

Drenthe: Gasselte, Havelterberg, Kruidhaars-Sleen en Noordbargeres

Utrecht: Leersum

Noord-Holland: Loosdrecht

Uiterlijk 1 juli 2018 moet voor deze gebieden worden vastgesteld hoe hoog de nitraatconcentratie nu is, wat de oorzaken hiervoor zijn en welke maatregelen de relevante grondgebruikers kunnen nemen om de concentratie zodanig te verlagen, dat de doelen worden gehaald.

Deelname door de betrokken agrariërs is in eerste instantie vrijwillig. Indien er echter onvoldoende perspectief is op het bereiken van het doel, kan men verplicht worden deel te nemen.

Afschaffing btw-landbouvvrijstelling

Per 1 januari 2018 is de btw-landbouvvrijstelling afgeschaft. Dat betekent dat alle landbouwondernemers vanaf deze datum btw-plichtig zijn en een btw-administratie moeten voeren.

Aandachtspunten


Wij willen u attenderen op de volgende punten:

- Bij levering van goederen of diensten is men verplicht een factuur te sturen (tenzij de afnemer hiervoor zorgt). De factuur moet uiterlijk op de 15^e dag van de volgende maand worden verstuurd. De btw moet aangegeven worden in het tijdvak waarin de factuur uiterlijk verstuurd had moeten worden.
- Aftrek als voorbelasting is mogelijk op basis van de ontvangen facturen. De factuurdatum bepaalt in welk tijdvak de btw teruggevraagd moet worden. Als de factuur ontbreekt, kan er geen btw teruggevraagd worden.
- Er is een gedeeltelijke teruggave van btw mogelijk op voor 1 januari 2018 verrichte investeringen (maximaal vijf jaar terug voor roerende zaken en maximaal tien jaar voor onroerende zaken).
- Er zal regelmatig btw-aangifte gedaan moeten worden. Bij een maand- en kwartaalaangifte moet de aangifte en de eventuele betaling voor het einde van de maand volgend op het aangiftetijdvak bij de Belastingdienst binnen zijn. Bij een jaaraangifte bedraagt deze termijn drie maanden.

Afschrijving dier- en fosfaatrechten

De Belastingdienst stelde aanvankelijk dat er niet afgeschreven kon worden over fosfaatrechten vanwege het ontbreken van een einddatum in de wetgeving. Om dezelfde reden zou vanaf 2018 niet meer afgeschreven kunnen worden over varkens- en pluimveerechten.

De minister van LNV heeft eind december in een kamerbrief aangegeven dat haar stellige verwachting is dat 1 januari 2028 de einddatum van deze rechten is. Op grond daarvan is in de Landelijke Landbouwnormen 2017 alsnog opgenomen dat over varkens- en pluimveerechten afgeschreven kan worden.



Kalenderjaarboekhoudingen

Voor varkens- en pluimveerechten die voor 1 januari 2017 zijn aangekocht, geldt dat de boekwaarde op 31 december 2016 gelijkmatig moet worden afgeschreven tot en met 31 december 2027. Dit betekent dat jaarlijks afgerond 9% kan worden afgeschreven.

Rechten die op of na 1 januari 2017 zijn aangekocht, moeten gelijkmatig worden afgeschreven over de periode tussen de investeringsdatum en 31 december 2027.

Voorbeeld

Op 1 juli 2017 is geïnvesteerd in varkensrechten. De periode tussen 1 juli 2017 en 31 december 2027 is 126 maanden. De resterende periode in 2017 bedraagt 6 maanden. In 2017 kan 6/126 deel van de aanschafkosten worden afgeschreven.

Gebroken boekjaren

Voor varkens- en pluimveerechten die voor aanvang van het gebroken boekjaar 2017/2018 zijn aangekocht, geldt dat de boekwaarde van deze rechten per einde 2016/2017 gelijkmatig moet worden afgeschreven tot en met 31 december 2027.

Rechten die na aanvang van het boekjaar 2017/2018 zijn aangekocht, moeten gelijkmatig worden afgeschreven over de periode tussen de investeringsdatum en 31 december 2027.

Melkveefosfaatrechten

Voor de melkveefosfaatrechten zijn de afschrijvingsnormen nog niet gepubliceerd, maar de verwachting is dat daarvoor dezelfde normen zullen gelden als voor de varkens- en pluimveerechten.

Registratie percelen

De gebruikte grond moet worden geregistreerd in Mijn percelen. Hierbij gaat het onder meer om de oppervlakte, het gewas, de ligging en de wijzigingen daarvan. Dat moet het hele jaar worden bijgehouden. Elke mutatie dient te worden doorgegeven. Dat is ook van belang als het grondgebruik eindigt.

Let op bij bedrijfsoverdrachten

In de landbouwsector komen veel bedrijfsoverdrachten voor, niet alleen van ouders naar (klein)kinderen of samenwerkingen tussen deze, maar ook het aangaan van samenwerkingen met derden. Om teleurstellingen te voorkomen is het raadzaam in een vroegtijdig stadium te (laten) bekijken wat de bedrijfskundige gevolgen zijn, omdat de agrarische regelgeving steeds complexer wordt. Zo worden er bijvoorbeeld beperkingen gesteld aan de overdracht van de melkveefosfaatpreferentie en fosfaatrechten. Ook zal de melding van de bedrijfsoverdracht plaats moeten vinden binnen dertig dagen na de feitelijke overdrachtsdatum.

Belangrijke data

15 februari 2018

Uiterste datum melding
knelgevallenvoorziening Wet
grondgebonden groei
melkveehouderij

1 maart 2018

Openstelling Gecombineerde
opgave

31 maart 2017

Uiterste datum aanmelding
knelgevallenregeling
fosfaatrechten

31 maart 2017

Uiterste datum indienen
uitschaarverklaring
fosfaatrechten

31 maart 2017

Uiterste datum melding
overname beëindigd bedrijf
fosfaatrechten

CONTACT

Bezoekadres

Kievitsven 28
5249 JJ Rosmalen

Contactgegevens

Tel. 085 – 016 0200

info@vmb-advies.nl
www.vmb-advies.nl

K.v.K. nr. 64768473

BTW nr. 8558.29.552.B.01