

# Nieuwsbrief

AGRO

April 2016

## Geachte lezer,

Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de actualiteiten en ontwikkelingen die mogelijk voor uw bedrijfsvoering van belang kunnen zijn.

Wilt u naar aanleiding van deze informatie aanvullend advies of heeft u andere zaken die u wilt bespreken, neem dan gerust contact met ons op. Wij zijn u graag van dienst.

Wij wensen u veel leesplezier toe!

Deze nieuwsbrief is een uitgave van VMB-advies financieel en fiscaal adviesbureau. VMB-advies aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook als gevolg van beslissingen en/of handelingen gebaseerd op de informatie uit deze nieuwsbrief.

## In deze nieuwsbrief

Fiscaal	
Herziening omzetbelasting op gebruiksvet mogelijk	6
Geen rioolheffing voor stallen	6
GLB-beleid/gecombineerde opgave	
Wijzigingen Gecombineerde opgave	1
Betalingsrechten uit nationale reserve	2
Attentiepunten gecombineerde opgave	2
Landschapselementen inzetbaar voor EA-verplichting	2
Aanscherping criterium actieve landbouwer	3
Blijvend grasland	4
Wijzigingen EA-vanggewassen	5
Subsidie natuurterreinen	5
Voorkomen dat betalingsrechten vervallen	7
Mestwetgeving	
Oppervlakte grond bepaalt omvang melkveebedrijven	3
Aanmelden stikstofdifferentiatie	4
Fosfaatrechten melkvee per 1 januari 2017 ingevoerd	5
Belangrijke data	7

## Wijzigingen Gecombineerde opgave

De belangrijkste wijzigingen in de Gecombineerde opgave 2016 zijn:

- Opgave op papier is niet meer mogelijk, tenzij men uiterlijk 25 maart een vrijstelling heeft aangevraagd en verkregen.
- Het opgaveformulier voor het diergezondheidsfonds is opgenomen in de Gecombineerde opgave.
- Bij de graasdierpremie moeten de levensnummers van de betreffende schapen en runderen worden opgegeven.
- Landschapselementen kunnen gebruikt worden voor het invullen van de EA-verplichting.
- Er zijn enkele wijzigingen doorgevoerd in de regelgeving met betrekking tot vanggewassen.
- Indien niet alle betalingsrechten kunnen worden benut, kan de volgorde van uitbetaling daarvan worden aangegeven.
- Glastuinbouwbedrijven moesten al jaarlijks een CO<sub>2</sub>-emissieaangifte invullen. Deze opgave is vanaf dit jaar opgenomen in de Gecombineerde opgave. Nieuw is dat de locatie van de kas(sen) opgegeven moet worden.
- Houders van rundvee, varkens, kippen, eenden en kalkoenen moeten hun stallen registreren en het gemiddeld aantal dieren over 2015 vermelden in de opgave. Houders van schapen, geiten, konijnen en nertsen hoeven alleen de gemiddelde stalbezetting over 2015 aan te geven.
- Er moet opgave worden gedaan van verbrede landbouwactiviteiten en van welk deel van de bruto-opbrengst van het bedrijf hieruit afkomstig is. Deze activiteiten worden echter in veel gevallen niet gezien als landbouwactiviteiten in het kader van het GLB-beleid (actieve landbouwer).

## Betalingsrechten uit Nationale reserve

In 2016 kunnen de volgende ondernemers betalingsrechten aanvragen uit de Nationale reserve:

- starters en jonge landbouwers;
- landbouwers die in 2015 90 dagen of langer geen landbouwactiviteiten konden uitoefenen vanwege aanleg van openbare werken of aanleg van nutsvoorzieningen;
- landbouwers die hebben meegedaan aan de set-aside regeling en deze grond weer als landbouwgrond in gebruik hebben genomen. De set-aside overeenkomst moet na 31 december 2012 beëindigd zijn.

De waarde van een betalingsrecht uit de Nationale reserve bedraagt €288,98 per hectare. Dit bedrag wordt geleidelijk afgebouwd naar € 270,17 in 2019.

Het is afhankelijk van de bedrijfssituatie of er voordeel behaald kan worden met een aanvraag van betalingsrechten uit de Nationale reserve.

## Attentiepunten Gecombineerde opgave

Let bij het invullen van de Gecombineerde opgave op de volgende punten:

- Zorg dat u over eHerkenning beschikt en eventueel uw adviseur hebt gemachtigd voor het invullen en indienen van de opgave.
- Zorg dat u over TAN-codes beschikt, zodat u de opgave tijdig kunt versturen.
- Ga zorgvuldig na of de doorgevoerde perceelscorrecties juist zijn.
- Denk aan de bemestingvrije zones.
- Percelen met een hoofdzakelijk recreatieve, verkeerskundige, infrastructurele of industriële functie (bijv. parken, sportvelden, onverharde landingsbanen en hobbyweides) komen niet in aanmerking voor uitbetaling van betalingsrechten.
- Herhaalde fouten, bijvoorbeeld het herhaaldelijk te groot opgeven van een perceel, kunnen leiden tot forse kortingen of uitsluitingen.
- Denk aan het tijdelijk uit gebruik nemen van grond als landbouwgrond (bijvoorbeeld opslag van zand bij de bouw van een stal of de aanleg van nutsvoorzieningen).
- Ingediende correcties tijdens de controle door de RVO kunnen leiden tot kortingen.
- Het niet naleven van randvoorwaarden kan leiden tot kortingen op de bedrijfstoelage.
- Als een subsidie is aangevraagd voor agrarisch natuurbeheer (SNL-a), moet via de Gecombineerde opgave een betaalverzoek ingediend worden.
- Draagt u een perceel met een beheerssubsidie over of krijgt u de beschikking over een perceel met een dergelijke subsidie, dien dan voor 15 mei een meldingsformulier tot het overdragen van de beheerssubsidie in bij de RVO.
- Bij percelen met een lage of neutrale fosfaattoestand kunt u alleen gebruik maken van een hogere fosfaatgebruiksnorm als u de PAL of Pw-waarde van dit perceel opgeeft. Hiervoor kunnen alleen grondmonsters worden gebruikt die op 15 mei 2016 niet ouder zijn dan vier jaar.
- Bedrijfstoelagen lager dan € 500 worden niet uitbetaald. Voor de SNL-regeling geldt een ondergrens van € 200 per provincie.
- Stem de gegevens met betrekking tot bemesting en beweiding goed af op uw mestboekhouding. Deze worden gebruikt bij de controle op de naleving van de mestgebruiksnormen.
- Ga na of er wordt voldaan aan de vergroeningseisen.
- Controleer de status van uw grasland (blijvend of tijdelijk) en of de juiste gewascode is vermeld.
- Kijk of u in aanmerking komt voor aanvullende premies (jonge landbouwers, graasdierpremie).

*Tip: Gebruik de juiste browser (Firefox, Chrome, Internet Explorer 11 of hoger) om problemen met het invullen van de opgave te voorkomen.*

## Landschapselementen inzetbaar voor EA-verplichting

Vanaf dit jaar bestaat de mogelijkheid om landschapselementen in te zetten voor de EA-verplichting.

### Welke landschapselementen?

De volgende landschapselementen kunnen worden ingezet:

- vijvers/poelen (weegfactor 1,5)
- heggen/houtwallen (2)
- bomen in rij (2)
- geïsoleerde bomen (1,5)
- boomgroepen (1,5)
- onbeheerde akkerranden (1)

## Voorwaarden

De voorwaarden zijn:

- De landschapselementen moeten grenzen aan bouwland dat bij de landbouwer zelf in gebruik is.
- Tussen het landschapselement en het bouwland mag een buffer zitten van maximaal 5 meter breed. De buffer moet ook in gebruik zijn bij de landbouwer zelf en mag een natuurlijke vegetatie, kavelpad en/of watergang zijn.
- Sloten blijven alleen mogelijk in de duurzaamheidscertificaten en wanneer ze langs een beheerde akkerrand liggen.
- Voor de landschapselementen hoeft geen contract voor Agrarisch Natuurbeheer (ANB:SNL-a, PSAN, ANLb) afgesloten te zijn.
- Per landschapselement gelden nadere voorwaarden en oppervlakte-eisen.

## **Oppervlakte grond bepaalt omvang melkveebedrijven**

Per 1 januari 2016 is de AMvB grondgebonden groei melkveebedrijven in werking getreden. Dit betekent dat bedrijven waarvan het fosfaatoverschot is toegenomen door een groei van de veestapel en/of daling van de plaatsingsruimte, een deel van de toename van het fosfaatoverschot zullen moeten compenseren met extra grond. Indien deze extra grond niet verworven wordt en dus niet opgegeven wordt in de Gecombineerde opgave, zal de fosfaatproductie verminderd moeten worden. Daarmee bepaalt de Gecombineerde opgave 2015 dus ook de maximale omvang van het bedrijf voor dit jaar.

Dit betekent dat het voor melkveebedrijven uitermate belangrijk is om in de Gecombineerde opgave de fosfaattoestand van de percelen op te geven, indien de PAL-waarde (grasland) lager is dan 51 of de Pw-waarde (bouwland) lager is dan 56.

*Tip: Bereken op basis van de Gecombineerde opgave hoeveel fosfaat er dit jaar maximaal geproduceerd mag worden op uw bedrijf.*

## **Aanscherping criterium actieve landbouwer**

Om voor uitbetaling van betalingsrechten in aanmerking te komen, moet men voldoen aan het criterium actieve landbouwer. Dit criterium is per 1 januari 2016 aangepast. Bedrijven die staan ingeschreven in het handelsregister met een hoofdactiviteit niet zijnde een landbouwbedrijf en als nevenactiviteit landbouw bedrijven, kunnen alleen nog in aanmerking komen voor rechtstreekse betalingen indien door middel van een accountantsverklaring kan worden aangetoond dat de landbouwactiviteit niet onaanzienlijk is.

### Landbouwactiviteit

Een landbouwactiviteit wordt als zodanig gezien, als de SBI-code van de activiteit begint met 011, 012, 013, 014, 015 of 016. De SBI-codes die beginnen met 016 zijn onlangs, met terugwerkende kracht, vanaf 2015 toegevoegd. Hieronder vallen de dienstverlening voor de landbouw (loonwerk), de behandeling van gewassen na de oogst en de behandeling van zaden voor vermeerdering.

### Niet onaanzienlijke landbouwactiviteiten

Landbouwactiviteiten zijn geen onaanzienlijk deel van de totale economische activiteiten, wanneer:

- het jaarlijkse bedrag aan rechtstreekse betalingen meer dan 5% is van de totale inkomsten uit niet-landbouwactiviteiten in het meest recente belastingjaar, of;
- het bedrag aan inkomsten uit landbouwactiviteiten meer dan een derde van het totale bedrag aan inkomsten is.

### Oplossingen

Indien de landbouwactiviteiten als nevenactiviteit staan ingeschreven in het handelsregister, zijn er de volgende mogelijkheden om alsnog in aanmerking te komen voor rechtstreekse betalingen:

- de inschrijving zodanig wijzigen, dat de landbouwactiviteiten de hoofdactiviteiten vormen en de overige activiteiten nevenactiviteiten zijn. De Kamer van Koophandel kan nadere bewijsstukken opvragen;
- door middel van een accountantsverklaring aantonen dat de landbouwactiviteiten niet onaanzienlijk zijn;
- de hoofdactiviteit apart inschrijven van de landbouwactiviteiten. Er moet dan wel voor een andere bedrijfsvorm worden gekozen. Een ondernemer kan bijvoorbeeld geen twee eenmanszaken inschrijven.

Van geval tot geval zal bekeken moeten worden wat de beste optie is. Bepalend is de inschrijving in het handelsregister per 15 mei van het jaar van aanvraag.

### Uitgesloten bedrijven

Een bedrijf dat geregistreerd staat met een hoofdactiviteit die is uitgesloten van directe betalingen van het GLB, kan voor de landbouwactiviteiten geen directe betalingen ontvangen. Het gaat hier om:

- Vliegvelden
- Publiekrechtelijke rechtspersonen zoals gemeenten, spoorwegdiensten, waterschappen en vastgoedondernemingen
- Permanente sport- en recreatiebedrijven, zoals maneges en campings.

## Aanmelden stikstofdifferentiatie

Agrarische ondernemers die de afgelopen drie jaar bovengemiddelde hectareopbrengsten hebben gerealiseerd voor suikerbieten, fritesaardappelen, gerst of tarwe op klei, mogen onder voorwaarden extra stikstof gebruiken.

Tabel: minimale opbrengst per gewas over afgelopen drie jaar en hoogte extra stikstofgift.

Gewas	Minimale gewas opbrengst in tonnen per ha	Extra stikstof in kg N per jaar
Suikerbieten	75	15
Fritesaardappelen *)	50	30
Wintertarwe	9	15
Zomertarwe	8	20
Wintergerst	9	20
Zomergerst	7	30

\*) alleen voor aardappelrassen volgens tabel 1c van de tabellenbrochure mest

### Voorwaarden

Voor toepassing van de hogere stikstofnorm gelden de volgende voorwaarden:

- De gewassen worden rechtstreeks of via een gespecialiseerd sorteerbedrijf geleverd aan de verwerkende industrie. Deze maakt van de tarwe en gerst producten voor menselijke of dierlijke consumptie en van suikerbieten of fritesaardappelen producten voor de menselijke consumptie.
- De akkerbouwer machtigt de afnemer van het gewas voor het verstrekken van gegevens over de afgenomen hoeveelheid als daarom wordt gevraagd.
- De gegevens over de afgelopen drie jaren worden bewaard in de administratie.

### Berekening gewasopbrengst

De gewasopbrengst moet worden berekend door de vastgestelde hoeveelheid tarra af te trekken van de hoeveelheid geoogst gewas in het betreffende jaar.

### Aanmelding

Men kan zich tot uiterlijk 15 mei aanmelden via mijn.rvo.nl. De aanmelding maakt geen onderdeel uit van de Gecombineerde opgave.

## Blijvend grasland

Een perceel grasland wordt als blijvend grasland gezien, wanneer het perceel tenminste vijf jaar niet in de vruchtwisseling van het bedrijf is opgenomen. Is dit niet het geval, dan is er sprake van tijdelijk grasland, dat onder bouwland valt.

### Codes blijvend grasland

Of een perceel blijvend grasland is, wordt door de landbouwer opgegeven in de Gecombineerde opgave met de volgende gewascode:

- 265 (blijvend grasland)
- 331 (natuurlijk grasland, hoofdfunctie landbouw)
- 333 (rand, grenzend aan blijvend grasland of een blijvende teelt, hoofdzakelijk bestaand uit blijvend gras)
- 334 (rand, grenzend aan bouwland, hoofdzakelijk bestaan uit blijvend gras)
- 336 (nieuw in 2016, natuurlijk grasland met een natuurbeheertype dat overwegend voor landbouwactiviteiten-GLB wordt gebruikt).

### Instandhouding blijvend grasland

Indien op landelijk niveau het aandeel blijvend grasland in het totale landbouwareaal met 5% of meer daalt ten opzichte van het referentiejaar 2012, kan men op individueel niveau te maken krijgen met een omzetverbod of herstelplicht.

In 2015 is het aandeel blijvend grasland ongeveer gelijk gebleven, zodat dit (vooralsnog) niet aan de orde is.

### Blijvend grasland in Natura 2000-gebieden

Blijvend grasland in Natura 2000 gebieden wordt anders behandeld dan blijvend grasland daarbuiten. Binnen Natura 2000 is dit per perceel beschermd en moet grasland blijven. Ook het scheuren van blijvend grasland is niet toegestaan.

Vanaf 1 april 2016 zijn bepaalde vormen van lichte grondbewerking wel toegestaan. Hieronder worden technieken voor graslandvernieuwing verstaan, waarbij de ondergrond vrijwel onberoerd blijft en er altijd een dekkende vegetatie zichtbaar blijft. Andere vormen van mechanische grondbewerking zijn niet toegestaan.

## **Wijzigingen EA-vanggewassen**

Dit jaar zijn enkele wijzigingen doorgevoerd in de regelgeving met betrekking tot vanggewassen, die worden geteeld in het kader van de vergroening (ecologische aandachtsgebieden).

### Melding zaaidatum

In de Gecombineerde opgave moet de verwachte zaaidatum van een vanggewas ingevuld worden. De zaaidatum geldt als startdatum voor de 10-weken termijn (minimale periode dat het vanggewas op het land moet staan). Indien de werkelijke zaaidatum afwijkt van de opgegeven verwachte datum, moet dit uiterlijk op de dag van inzaai gemeld worden bij RVO.nl. Bij een vanggewas als ondervrucht in het hoofdgewas geldt de oogstdatum als inzaaidatum van het vanggewas. Als de melding na de inzaai of oogst van het hoofdgewas wordt gemeld, geldt de melddatum als startdatum van de 10-weken termijn.

### Nieuwe toegestane soorten

Aan de lijst met toegestane soorten is toegevoegd: winterwikke, bonte wikke of zachte wikke – *Vicia villosa*.

### Geen eigen zaad of mengsels

De mogelijkheid om eigen zaad of mengsels te gebruiken is vervallen. De toegestane soorten zaaizaad voor EA, mogen ook niet meer zelf vrij vermeerderd worden. Dat betekent dat in alle gevallen aankoopbewijzen en etiketten overlegd moeten kunnen worden.

### Grassen

Alle grassen zijn vanaf dit jaar toegestaan voor onderzaai.

### Wijzigen gebruik percelen

Het is raadzaam om in de Gecombineerde opgave de EA ruim op te geven, omdat op 15 mei vaak nog niet bekend is op welke percelen daadwerkelijk een vanggewas wordt ingezaaid. Vanaf dit jaar kan tot en met 30 september doorgegeven op welke opgegeven percelen feitelijk een EA-vanggewas is ingezaaid, zonder dat hiervoor een korting wordt opgelegd. Er mogen dan echter geen nieuwe percelen meer opgegeven worden.

## **Subsidie natuurterreinen**

Op gronden met de hoofdfunctie landbouw kan uitbetaling van betalingsrechten aangevraagd worden. Voor natuurgronden is dit niet mogelijk.

Als men heide, duinen en kwelders in gebruik heeft en deze laat begrazen door schapen of zoogkoeien, kan er graasdierpremie aangevraagd worden.

Op de kaart van de provinciale natuurbeheerplannen op [www.portaalnatuurenlandschap.nl](http://www.portaalnatuurenlandschap.nl) kan bekeken worden of op een bepaald perceel subsidie verkregen kan worden.

In de natuurbeheerplannen leggen de provincies jaarlijks de verschillende natuurbeheer- en landschapsbeheertypen voor percelen en terreinen vast. Als u in de kaart 'Beheertypekaart' aanvinkt, verschijnen de vastgestelde codes van alle gebieden in Nederland. Met die codes kan nagegaan worden of de grond subsidiabel is of niet.

## **Fosfaatrechten melkvee per 1 januari 2017 ingevoerd**

Het stelsel van fosfaatrechten voor de melkveehouderij zal per 1 januari 2017 worden ingevoerd. Dit stelsel heeft tot doel de nationale fosfaatproductie beneden het fosfaatproductieplafond te brengen.

### Toekenning rechten

Het aantal toe te kennen fosfaatrechten wordt gebaseerd op het aantal stuks melkvee (melkkoeien en jongvee, diercategorieën 100 t/m 102) op de peildatum 2 juli 2015, waarbij gerekend wordt met de forfaitaire fosfaatexcretie. De keuze van deze peildatum betekent dat de rechten zullen moeten worden afgeroomd, omdat op dat moment het fosfaatplafond al werd overschreden.

### Extra rechten voor bedrijven zonder fosfaatoverschot

Extensieve, grondgebonden bedrijven zullen worden gecompenseerd voor de afroaming van de rechten.

Melkveebedrijven die – op basis van het aantal gehouden stuks melkvee per 2 juli 2015 en de fosfaatruimte per 15 mei 2015 – geen fosfaatoverschot hebben, zullen voor een deel van de latente plaatsingsruimte (grond die niet nodig is voor aanwending fosfaatproductie van het bedrijf) extra rechten krijgen.

### Generieke afroaming van rechten

De afroaming zal plaatsvinden op basis van een generiek afromingspercentage. Het definitieve afromingspercentage zal pas na 1 juli 2017 worden vastgesteld en is afhankelijk van de dan actuele gegevens over de feitelijke fosfaatproductie en de op dat moment reeds gerealiseerde afroaming bij de overdracht van rechten. De verwachting is dat het afromingspercentage tussen de 4% en 8% zal liggen. De afroaming zal per 1 januari 2018 plaatsvinden.

### Overdraagbaarheid van rechten

De fosfaatrechten zijn direct vanaf de inwerkingtreding van het stelsel vrij verhandelbaar. Er zullen geen nadere eisen worden gesteld aan de overdracht. Wel zullen bedrijven die de fosfaatproductie uitbreiden, moeten voldoen aan de AMvB grondgebonden groei melkveehouderij.

### Afoming bij overdracht van rechten

Overgedragen fosfaatrechten worden met 10% afgeroomd. Vanaf het moment dat de fosfaatproductie onder het fosfaatplafond is, zal een fosfaatbank worden opgericht om de afgeroomde rechten opnieuw toe te delen. Toedeling zal gebeuren via een tender, waarvoor bedrijven die voldoen aan nader te bepalen criteria, zich kunnen aanmelden. Een belangrijk criterium zal de mate van grondgebondenheid zijn. Rechten verkregen uit de fosfaatbank zijn niet vrij verhandelbaar.

### Knelgevallenvoorziening

Er komt een zeer beperkte voorziening voor knelgevallen. Het gaat daarbij om nader te specificeren situaties, bijvoorbeeld om ondernemers die als gevolg van ziekte van de ondernemer of van een dierziekte aantoonbaar minder melkvee hadden op de peildatum, of bijvoorbeeld om recent gestarte bedrijven die op de peildatum aantoonbare onomkeerbare financierings-verplichtingen zijn aangegaan of waarbij de veebezetting op de peildatum aantoonbaar hoofdzakelijk bestond uit jongvee dat bedoeld is voor melkproductie op het bedrijf. Knelgevallen worden gedeeltelijk gecompenseerd.

### Ontwikkelingsruimte door hogere fosfaatefficiëntie

Bedrijven kunnen ontwikkelingsruimte verdienen door een hogere fosfaatefficiëntie. Indien een lagere fosfaatexcretie wordt gerealiseerd dan de forfaitaire excretie, mag binnen de op het bedrijf rustende fosfaatrechten meer melkvee worden gehouden en/of meer melk worden geproduceerd. Hiervoor zal waarschijnlijk de Kringloopwijzer worden gebruikt.

### Inwerkingtreding stelsel van fosfaatrechten

Het stelsel van fosfaatrechten zal op 1 januari 2017 in werking treden. Vanaf die dag mogen melkveehouders niet meer fosfaat produceren dan de hoeveelheid waarvoor zij rechten hebben. Na elk kalenderjaar wordt beoordeeld of men over voldoende rechten beschikte voor de daadwerkelijk gerealiseerde fosfaatproductie.

*Let op: Vooruitlopend op de wetgeving worden er op dit moment al afspraken gemaakt over de overdracht van fosfaatrechten. Het is raadzaam deze onder voorbehoud te maken. De koper moet zich realiseren dat fosfaatrechten zeer waarschijnlijk fiscaal niet afschrijfbaar zijn.*

## **Herziening omzetbelasting op gebruiksvee mogelijk**

De rechtbank Zeeland-West-Brabant heeft op 2 maart geoordeeld dat een ondernemer die overgaat van de landbouw-regeling naar de btw-regeling, recht heeft op aftrek van btw op de aanfokkosten van jongvee en melkkoeien die op dat moment op het bedrijf aanwezig zijn. Dit kan een aanzienlijk belastingvoordeel opleveren.

De uitspraak is niet definitief, want de Belastingdienst heeft nog de mogelijkheid in hoger beroep te gaan bij het gerechtshof. Het kan zelfs zo zijn dat de Hoge Raad uiteindelijk een oordeel moet vellen.

Indien men in het lopende jaar heeft geopteerd voor de omzetbelasting en men de btw over het gebruiksvee niet heeft teruggevraagd, kan de btw nog teruggevraagd worden bij de aangifte in het laatste tijdvak van het (boek)jaar.

Voor oude jaren is het raadzaam bezwaar te maken tegen de ingediende aangifte, indien er nog geen vijf jaren zijn verstreken. De Belastingdienst kan het bezwaar afwijzen, omdat het te laat is ingediend en gerechtelijke uitspraken in principe geen terugwerkende kracht hebben, maar bij een gunstige uitspraak van de Hoge Raad kan mogelijk toch een teruggave worden verleend.

## **Geen rioolheffing voor stallen**

Een belastingplichtige is eigenaar van een boerderij en zes pluimveestallen. De boerderij is aangesloten op de gemeentelijke riolering, de pluimveestallen niet omdat het spoelwater uit de pluimveestallen niet geloosd mag worden op de riolering. Belastingplichtige heeft daarom op eigen kosten een spoelwaterbassin laten aanleggen.

De gemeente heeft voor het totale onroerend goed aanslagen rioolheffing opgelegd. De hoogte van de heffing werd mede bepaald door de totale WOZ-waarde van het bedrijf. In geschil is of deze aanslagen terecht en tot het juiste bedrag zijn opgelegd.

De rechtbank overwoog dat er op basis van de verordening rioolheffing werd geheven van een roerende of onroerende zaak of een zelfstandig gedeelte daarvan.

Uit de feiten leidde de rechtbank af dat de pluimveestallen en de boerderij onafhankelijk van elkaar te gebruiken zijn en los van elkaar in eigendom kunnen worden overgedragen. Dat de pluimveestallen en de boerderij als één geheel worden gebruikt, doet daar niets aan af. De rechtbank oordeelde dat er sprake is van ten minste twee percelen in de zin van de verordening, namelijk de boerderij én de pluimveestallen. Hierdoor moet afzonderlijk beoordeeld worden of er rioolheffing verschuldigd is.

## Belangrijke data

**1 april t/m 15 mei 2016**

Gecombineerde opgave 2016

**15 april 2016**

Uiterste datum aanvragen  
subsidieregeling jonge  
landbouwers

**30 april 2016**

Uiterste datum indienen  
kringloopwijzer over 2015 voor  
melkveebedrijven

**15 mei 2016**

Uiterste datum insturen  
accountantsverklaring als  
landbouwactiviteiten  
nevenactiviteiten zijn.

**15 mei 2016**

Uiterste datum aanmelding  
stikstofdifferentiatie

**15 mei 2016**

Uiterste datum melding  
overdragen beheereenheid  
(SNL-subsidie)

**15 mei 2016**

Uiterste datum melding  
overdracht betalingsrechten

Wat betreft de boerderij oordeelt de rechtbank dat er rioolheffing verschuldigd is, omdat er op basis van de verordening sprake is van een woning. Voor de pluimveestallen is vast komen te staan dat deze in het geheel niet op het riool zijn aangesloten waardoor er geen rioolheffing verschuldigd is.

De rechtbank verklaarde het beroep gegrond.

## ***Voorkomen dat betalingsrechten vervallen***

Betalingsrechten vervallen als deze twee jaar achter elkaar om dezelfde reden niet worden uitbetaald. Een vervallen recht kan niet meer geactiveerd of overgedragen worden.

### Wanneer vervallen rechten?

Betalingsrechten komen te vervallen in onderstaande situaties:

1. Als wel uitbetaling wordt aangevraagd, maar deze twee jaar achtereen niet plaatsvindt, omdat men beneden de uitbetalingsgrens van € 500 blijft.
2. Als wel uitbetaling wordt aangevraagd, maar deze twee jaar achtereen niet plaatsvindt, omdat niet aan de voorwaarden wordt voldaan (geen actieve landbouwer of geen of niet voldoende subsidiabele landbouwgrond).
3. Als er twee jaar achtereen geen uitbetaling wordt aangevraagd.

Belangrijk is dat het gaat om twee jaar achter elkaar en om dezelfde situatie. Als bijvoorbeeld in het eerste jaar situatie 1 van toepassing is, in het tweede jaar situatie 3 en daarna weer situatie 1, vervallen er geen rechten.

### Volgorde uitbetaling betalingsrechten

De RVO houdt een standaardvolgorde aan voor het uitbetalen van rechten:

- Er wordt voorrang gegeven aan rechten die dreigen te vervallen, ook als men hierdoor een lager bedrag ontvangt.
- Vervolgens zijn de rechten met de hoogste waarde aan de beurt. Bij een gelijke waarde gaan de betalingsrechten die het langst niet zijn uitbetaald voor.

In de Gecombineerde opgave heeft men de mogelijkheid af te wijken van deze standaardvolgorde (rechten met hoogste waarde eerst laten uitbetalen of geheel eigen volgorde).

## CONTACT

### Bezoekadres

Burg. Smitsweg 6  
5398 JV Maren-Kessel

### Contactgegevens

Tel. 0412 - 61 07 67  
Fax. 0412 - 61 08 68

info@vmb-advies.nl  
www.vmb-advies.nl

K.v.K. nr. 64768473  
BTW nr. 8558.29.552.B.01